

Referat af bestyrelsesmøde i Grundejerforeningen Klosterparken <i>www.gf-klosterparken.dk</i>			
Møde dato og sted	27. august 2013, Lennart (11)	Referat nr.	5-2013
Dirigent	Ingen specifik	Referent	Lennart
Deltagere	Lennart (11); Lisbeth (24); Benjamin (27); Lone (34)		
Afbud			
Næste bestyrelsesmøde	Den 17. september 2013, i nr. 24 (Lisbeth)		

Dagsorden:

1. Godkendelse af referat fra forrige møde.
2. Økonomi
3. Tilbud for gartner for beskæring af træer
4. Tilbud for omlægning af fliser
5. Snerydning
6. Planlægning af arbejdsdagen mm
7. Fastlæggelse af næste møde
8. Evt.

Ad. 1 Godkendelse af referat fra forrige møde

Referatet blev godkendt uden bemærkninger.

Ad. 2 Økonomi

Punktet udskudt til næste møde.

Ad. 3 Tilbud for gartner for beskæring af træer

Bestyrelsen diskuterede de indkomne tilbud. Der indhentes dog endnu et tilbud fra endnu en entreprenør, inden der laves en endelig aftale.

Ad. 4 Tilbud for omlægning af fliser

Der var indkommet to svar.

Det blev besluttet, at vi entrerer med den ene af disse, men kun den alternative løsning, der går på udskiftning af defekte fliser og ikke omlægning af hele stien.

Dog suppleres med omlægning af skråstien ved P2 ved nr.16, da denne dels ikke er bred nok ved snerydning, og dels ligger med en hulning der også giver snerydningsproblemer.

Ad. 5 Snerydning mm

Der er blevet afholdt møde med vores entreprenør, hvor fortove og stier blev gennemgået, og stederne hvor der er problemer ved snerydning/glatførebekæmpelse blev udpeget.

Entreprenøren oplyste, at han skal bruge mindst 1,25 cm i bredden på fortov/sti for at kunne rydde dem for sne. Derudover skulle der også være mulighed for at komme af med sneen, og dette var særligt et problem ved

Referat af bestyrelsesmøde i Grundejerforeningen Klosterparken 27. August 2013

endegavlene ved P-pladserne samt stier langs husmur/p-plads, idet sneen ikke må kastes over imod bilerne, da evt. sten vil kunne beskadige disse.

Fortovene langs vejen er nogle steder et stort problem, da nogle af disse dels ikke var bredde nok til at maskinen kan køre der, og der dels ofte er der parkerede biler, der blokerende for snerydning.

Udover disse generelle ting, er stien imellem nr.12 og P-pladsen ikke fremkommelig pga. af hækkene til begge sider fyldte for meget.

Skråstien ved P2 til nr. 16 er også et problem, da den både er for smal og dels buede nedad, således at den ikke kan ryddes maskinelt.

I slutningen af mødet fik vi suppleringspriser for saltning og snerydning af stier/fortove foran de enkelte parceller.

Disse priser er beregnet med eksempler for de sidste tre snesæsoner. Kun for en af disse sæsoner vil prisen kunne holde sig indenfor budgettet, mens de to andre vil være at overskride budgettet betragteligt.

I forslaget til generalforsamlingen var forudsætningen, at den pris, der var givet i det oprindelige tilbud for flere år siden for enkeltparceller, kunne opskaleres til 51 parceller.

Med de priser som entreprenøren nu tilbyder for opgaven suppleret med rydning for 51 parceller, vurderede bestyrelsen, at risikoen for at budgettet ikke kan overholdes, er al for stor, og at ikke alle parceller kunne få ryddet.

Bestyrelsen besluttede derfor, at der ikke ændres på den bestående aftale, der så videreføres, og der altså ikke entreses med snerydning/glatførebekæmpelse af de enkelte parceller.

Hver parcel skal derfor – som sædvanligt - sørge for snerydning af den del af fortov, som de er ansvarlig for!

Ad. 6 Planlægning af arbejdsdagen mm

Ca. halvdelen af beboerne har tilmeldt sig arbejdsdagen.

Lisbeth havde udarbejdet en liste med opgaver, som blev suppleret med indkomne forslag og andre identificerede opgaver.

De enkelte opgaver blev diskuteret og prioriteret.

Opgaver i forbindelse med forberedelse til arbejdsdagen blev fordelt blandt bestyrelsens medlemmer.

Ad. 7 Fastlæggelse af næste møde

Næste møde blev fastlagt til d.17/9, hvor arbejdsdagen skal evalueres og deklaraionsforslaget behandles.

Ad. 5 Evt.

Intet