

Referat af bestyrelsesmøde i Grundejerforeningen Klosterparken  
27. oktober/12. november 2014

Referat af bestyrelsesmøde i Grundejerforeningen Klosterparken <i>www.gf-klosterparken.dk</i>			
<b>Møde dato og sted</b>	27. oktober 2014 Lennart (11) og 12. november hos Lennart, for pkt.12 og 14	<b>Referat nr.</b>	5-2014
<b>Dirigent</b>	Ingen specifik	<b>Referent</b>	Lennart
<b>Deltagere</b>	Lennart (11); Lisbeth (24); Benjamin (27); Lone (34)		
<b>Afbud</b>			
<b>Næste bestyrelsesmøde</b>	12. november kl 19:00 hos Lennart (fortsættelse af mødet d.27/10)		

**Dagsorden:**

1. Referat fra sidste møde
2. økonomi
3. Efterårs arbejdsdagen
4. køb af planter på hjørne til P2
5. Løn til Brian for yderligere udførte opgaver i Klosterparken.
6. Tilbud på diverse "grønt" arbejde
7. Indbrud i Solrød (Lisbeth)
8. Grænsen mellem Klosterparken og Kommunen
9. Glatførebekæmpelse
10. Fastlæggelse af dato for generalforsamling 2015
11. Ændret kontrakt med YouSee
12. Deklarationsændring
13. Opstart af projekt "nye legepladser" i Klosterparken
14. Eventuelt

**1. Referat fra sidste møde**

Godkendt

**2. Økonomi.**

Benjamin gennemgik økonomien. Der er stadig mulighed i budgettet at igangsætte aktiviteter.

Der er 1 parcel i restance, samt 1 parcel der endnu ikke har betalt for udeblivelse for forårets arbejdsdag.

**3. Efterårs arbejdsdagen**

Lisbeth berettede om arbejdsdagens gennemførelse, som gennemgående var gået godt.

Desværre var der som sædvanligt al for mange der ikke tilmelder sig i tide, hvilket besværliggør planlægningen af arbejdsdagen meget, og er meget urimelig overfor bestyrelsen.

Der havde deltaget lidt mere end halvdelen af parcellerne.

Referat af bestyrelsesmøde i Grundejerforeningen Klosterparken  
27. oktober/12. november 2014

**4. Køb af planter på hjørne til P2**

I forbindelse med arbejdsdagen er der indkøbt planter til dette hjørne, til erstatning af det der blev fjernet.

**5. Løn til Brian for yderligere udførte opgaver i Klosterparken**

Brian har udført en del arbejder, bl.a den ydre hæk, der ligger ud over "græsslåningsaftalen". Disse arbejder er rekvireret af bestyrelsen. Brian har opgjort sit timeforbrug til disse. Bestyrelsen honorerer disse.

**6. Tilbud på diverse "grønt" arbejde**

Vi havde modtaget tilbud på flere "grønne" arbejder fra et havefirma. Bestyrelsen besluttede at to af disse blev igangsat:

- Træfældning og rodfræsning
- Beskæring af diverse træer

Bestyrelsen principielt vedtog også den sidste, plantning og opbinding af diverse træer, men denne igangsættes ikke for nærværende, da den vil konflikte med det fjernvarme arbejde der for tiden udføres i Klosterparken.

**7. Indbrud i Solrød (Lisbeth)**

Grundejerforeningen havde modtaget en invitation fra Solrød kommune til et møde omhandlende indbrud i privat beboelse, virksomheder m.v i Solrød kommune.

Mødets indhold var:

- Politiets orientering om indbrudssituationen i lokalområdet
- Karlstrup Strand grundejerforenings præsentation af deres projekt om indbrudssikring og fælles nabohjælp
- Politiets orientering om Nabohjælp, samt om politiets app.

**8. Grænsen mellem Klosterparken og Kommunen**

Lisbeth havde holdt møde med kommunen omkring skellet imellem grundejerforeningen og kommunens reelle placering, bl.a med henblik på hvem der havde ansvar for hvad.

I følge matrikelkortet er en del af arealet omkring boldplanen faktisk kommunens. Mødet havde bl.a mundet ud i at dette ikke var det som kommunen regnede med i praksis, kommunen vedgik sig dog trappen ved nr. 1.

Lisbeth bed bedt om at kommunen skal opdateret matrikelkortet ud fra det de var blevet enig i.

**9. Glatførebekæmpelse**

SSE ejndomservice som i en årrække havde stået for snerydning og glatførebekæmpelse for os, pludselig og uden varsel og uden begrundelse i slutningen af august opsagt aftalen med os.

Vi havde derfor indhentet tilbud på opgaven.

Vi besluttede på mødet at indgå aftale med Anchers havecenter om opgaven.

Referat af bestyrelsesmøde i Grundejerforeningen Klosterparken  
27. oktober/12. november 2014

Opgaven er nu udvidet til også at omfatte arealet foran vores parceller jvf. generalforsamlingsbeslutning 2013.

**10. Fastlæggelse af dato for generalforsamling 2015**

Vi prøver at lægge os fast på at næste generalforsamling afholdes tirsdag d.17 marts 2015 kl 19:00

**11. Ændret kontrakt med YouSee**

Efter kontakt fra YouSee har der i juni været afholdt med dem.

Mødet omhandlede vores mulighed for "bland selv" samt foreningsrabat på Internet og mobiltelefoni. Ca. 1/3 af bebyggelsen bruger i dag youSee som internetudbyder.

Efter dette møde har YouSee fremsendt en revideret kontrakt på vores tilslutning, som også indbefatter foreningsrabat på ovenstående ydelser.

bestyrelsen besluttede sig for, at vi underskriver den nye aftale, som erstatter den hidtidige aftale.

**12. Deklarationsændring**

**13. Opstart af projekt "nye legepladser" i Klosterparken**

Lisbeth medbragt forslag om at etablere "nye legepladser" som skulle finanseres af Solrød idrætsanlægsfond som har til formål at etablere idræt/motionsfaciliteter. Dette betyder at vi kan etablere/ombygge vores legepladser således at disse også indeholder faciliteter som i formålet. Vi skal dog selv have en del medfinansering. Bestyrelsen besluttede at vi arbejder videre med sagen. Lisbeth er "tovholder" for dette.

**14. Eventuelt**