

Referat af bestyrelsesmøde i Grundejerforeningen Klosterparken  
13. oktober 2015

Referat af bestyrelsesmøde i Grundejerforeningen Klosterparken <i>www.gf-klosterparken.dk</i>			
<b>Møde dato og sted</b>	13. oktober 2015 Lennart (11)	<b>Referat nr.</b>	6-2015
<b>Dirigent</b>	Ingen specifik	<b>Referent</b>	Lennart
<b>Deltagere</b>	Lennart (11); Lisbeth (24); Benjamin (27); Carsten (36)		
<b>Afbud</b>			
<b>Næste bestyrelsesmøde</b>	15. december kl. 19 2015 hos Lennart		

**Dagsorden:**

1. Godkendelse af referat fra sidste møde
2. Ændret sammensætning af bestyrelsen
3. Økonomi
4. Fjernvarme, status mm
5. Status uderedskaber
6. ERFA Arbejdsdag i september
7. Opgaver mm på fællesarealer
8. Gennemgang af aktivitetlisten
9. Evt

**1. Godkendelse af referat fra sidste møde**

Godkendt

**2. Ændret sammensætning af bestyrelsen**

Maria udtræder af personlige grunde fra bestyrelsen. Af denne årsag var de to suppleanter indkaldt med kort frist. Desværre var Jesper forhindret i at komme til dette møde.

**3. Økonomi.**

Økonomien blev gennemgået. Det ser stadig fornuftigt ud med hensyn til budget og forbrug på nuværende tidspunkt. Der er dog en væsentlig overskridelse af budgettet, da udgifterne til legepladsen i første omgang skulle betales fuldt ud af grundejerforeningen, hvorefter kommune refunderer det beløb som de havde bevilliget os til projektet. ellers ingen bemærkninger til økonomien.

**4. Fjernvarme, status mm**

Vi har erfaret at fjernvarme entreprenøren ikke har fjernelse af de gamle rør på loftet med i deres entreprise.

Referat af bestyrelsesmøde i Grundejerforeningen Klosterparken  
13. oktober 2015

Benjamin skriver til fjernvarmeværket og spørger om hvornår den gamle fjernvarmeinstallation på vores lofter fjernes.

Derudover udbeder Benjamin om et kort der viser hvor den nye fjernvarmeinstallation ligger på vores fællesarealer, da der er servitut på, hvor der må være træer i forhold til fjernvarmeinstallationen. For at overholde en sådan servitut er det nødvendigt at vide hvor installationen er.

#### **5. Status uderedskaber**

Projektet er nu afsluttet, og vi har modtaget dokumentation over redskaberne og vedligeholdelse.

Økonomisk tilbagestår refusion fra kommunen.

Lisbeth kunne konstatere at de unge i bebyggelsen har taget særdeles godt imod de nye redskaber, så det har altså været en succes.

Bestyrelsen takker den nedsatte udvalg for veludført arbejde.

#### **6. ERFA arbejdsdag, efterår**

Arbejdsdagen gik igen godt. Beboerne knoklede, og der var en god stemning. Vi kan endvidere konstatere at vi nåede det vi havde regnet med.

#### **7. Opgaver mm på fællesarealer**

- Der er divergerende opfattelse af hvad der skulle ske med hængepilene i fællesområdet imellem nr. 1-4, 5-11, 40-44. Bestyrelsen ser på problematikken, specielt skyggevirkning.
- Ved nr.5 er den lille hæk død, spørgsmålet er om der må plantes nye buske eller træer pga. fjernvarmerørene. Fjernvarmeværket rykkes for tracekort for fjernvarmeinstallationerne, se pkt.4
- Fortove ud til asfalteret vej – er det kommunen, der skal servicere dem?
- Mikhael fra nr. 42 fik ordnet sit fortov efter henvendelse til kommunen.
- Genetablering af træ ud foran nr. 23
- Hæk ved P1. Efter forespørgsel til de beboere der bruger denne p-plads, er det blevet besluttet at der genetablers hæk. Brian udfører dette som en ekstraopgave

#### **8. Gennemgang af aktivitetlisten**

Aktivitetlisten blev gennemgået og ajourført, og opgaver fordelt.

#### **9. Eventuelt**

Intet.