

Referat af bestyrelsesmøde i Grundejerforeningen Klosterparken
11. Oktober 2016

Referat af bestyrelsesmøde i Grundejerforeningen Klosterparken <i>www.gf-klosterparken.dk</i>			
Møde dato og sted	11. Oktober 2016 Lennart (11)	Referat nr.	7-2016
Dirigent	Ingen specifik	Referent	Lennart
Deltagere	Lennart (11); Lisbeth (24); Benjamin (27); Jesper (40)		
Afbud			
Næste bestyrelsesmøde	7-12-2016 kl. 18 hos Lennart		

Dagsorden:

1. Godkendelse af referat fra sidste møde
2. Økonomi
3. Lovliggørelse af byggeri i Klosterparken
4. Forsikringer
5. "Velkomsthilsen"
6. Aktivitetsliste
7. Eventuelt

1. Godkendelse af referat fra sidste møde

Efter en mindre justering, blev referatet godkendt.

2. Økonomi

Det ser ud til at forbruget holdes indenfor budget.

Der kan muligvis blive problemer med forbruget på YouSee kontoen, da YouSee ikke har sendt de to seneste faktura til os, pga. af deres omlægning til nyt It-system. YouSee regner dog med at faktura udsendes snarest, men det gjorde de også medio Juli. I værste fald kan det betyde at vi får et stor underforbrug på YouSee kontoen i år, og et tilsvarende større forbrug næste år.

Vi har også problemer med at få tilmeldt vores regninger til PBS i vores bank, da banken har ændret vores kontoform uden at meddele os noget.

3. Lovliggørelse af byggeri i Klosterparken

Der har været møde med kommunen om lovliggørelse af byggeri i Klosterparken. Møde omhandlede mere specifikt det vi har vedtaget på den ekstraordinære generalforsamling d.15 juni 2016.

Kommunen vender tilbage til os, når de er færdig med at behandle det vedtagne forslag fra den ekstraordinære generalforsamling.

4. Forsikringer

Vi har taget kontakt til vores forsikringselskab, da vi havde nogle ting vi ønskede opklaret i forhold til vores forsikringer, og specielt i forhold til vores ansvarsforsikring.

Vi har fået afklaret at vi er dækket mht. til ansvar, hvis der på fællesområdet sker et glatføreheld

Vi har også fået afklaret at vi er dækket overfor skade på tredjemand og ting f. eks i forbindelse med arbejder på vores arbejdsdag. Det skal undersøges nærmere hvilke forsikringsmuligheder der er for den person der udfører arbejdet, da vores forsikring ikke dækker her. Dette gælder også for vores græsslåning.

5. "Velkomsthilsen"

Det var ønsket at "velkomsthilsen" blev revideret. På mødet gennemgik vi en revideret version af velkomsthilsen". Vi blev enig om at tilføje noget om Om- og tilbygning, som især er begrundet i den verserende sag med kommunen om lovliggørelse af byggeri i Klosterparken.

6. Aktivitetsliste

Aktivitetslisten blev gennemgået og ajourført

7. Eventuelt

- Vi er ved at indhente tilbud omkring TV-inspektion af vores omfangsdræn
- Vi diskuterede kvaliteten af grabning af det grønne affald på arbejdsdagen. Vi vil rette henvendelse til kommunens entreprenør, da vi ikke var tilfreds med hvordan de havde efterladt vores arealer der hvor grabningen havde fundet sted.