

1 (1)
Referat af bestyrelsesmøde i Grundejerforeningen Klosterparken
23. Oktober 2018

| | | | |
|--|--|--------------------|---------|
| Referat af bestyrelsesmøde i Grundejerforeningen Klosterparken <i>www.gf-klosterparken.dk</i> | | | |
| Møde dato og sted | 23. Oktober 2018 Lennart (11) | Referat nr. | 5-2018 |
| Dirigent | Ingen specifik | Referent | Lennart |
| Deltagere | Lennart (11); Benjamin (27), Lisbeth (24), Preben (24) | | |
| Afbud | | | |
| Næste bestyrelsesmøde | 4/12-2018 kl. 18 | | |

Dagsorden:

1. Godkendelse af referat fra sidste møde
2. Økonomi
3. Kontingent
4. Parkering
5. ERFA fra arbejdsdag
6. Ekstraopgaver til Brian
7. Sortering og fjernelse af fliser bag skuret
8. Generalforsamling
9. Brev fra Solrød kommune: "Danmark redder liv"
10. Forsikringsgennemgang
11. Tillysning af vandledning
12. Gennemgang af aktivitetsliste
13. Eventuelt

1. Referat fra sidste bestyrelsesmøde

Godkendt uden bemærkninger

2. Økonomi

Der har været enkelte henvendelser om forkert opkrævning. Sagen er nu uden af verdenen, men det er uvist, hvordan der er opstået forkert opkrævning, idet det ikke stemmer overens med det, der er indmeldt af kassereren til Nets. Ellers ingen bemærkninger.

3. Kontigent

Punktet udgået, som særskilt punkt, da det omhandlede det, der er behandlet i punktet økonomi

4. Parkering

En beboer har problem med, at en carport tilhørende den pågældende parcel er beliggende på en parkeringsplads et andet sted i bebyggelsen.

Vedkommende parcel vil gerne flytte p-plads fra P2 til P3.

Vedkommende parcel har tilbudt, at grundejerforeningen kan overtage den pågældende carport, da man i følge generalforsamlingsbeslutning 1996 og 2005 kun kan have én fast plads.

Bestyrelsen diskuterede tilbuddet. Bestyrelsen var dog enig i, at grundejerforeningen ikke sådan kan "eje" en carport på en parkeringsplads. Parkeringspladserne er til rådighed for beboerne på fællesarealet, og beboerne "lejer" carportplads for et symbolsk engangsbeløb.

Hvis der er en i beboelsen, der er interesseret i at overtage den pågældende carport – som ikke i forvejen har en fast p-plads, kunne det være en løsning.

Bestyrelsen kan ikke fravige, at der kun er én fast parkeringsplads til hver parcel, da der er ved at være for få parkeringspladser i bebyggelse.

5. ERFA fra arbejdsdag

Arbejdsdage forløb planmæssig.

6. Ekstraopgaver til Brian

Lisbeth orienterede, at efter arbejdsdagen har hun aftalt forskellige ekstraopgaver til Brian.

7. Sortering og fjernelse af fliser bag skuret

Vi besluttede at de fliser der efterhånden havde ophobet sig bag skuret, fjernes på en arbejdsdag, dog ikke dem, der er hele.

8. Generalforsamling

Generalforsamlingen afholdes onsdag den 20. marts 2019. Der bestilles snarest lokale. Indtil bekræftelse på lokalebestilling er datoen dog ikke endelig.

9. Brev fra Solrød kommune: "Danmark redder liv"

Vi har modtaget tilbud fra kommunen om uddannelse af førstehjælper til "Danmark redder liv". Dette udsendes til beboerne således, at man kan tilmelde sig.

10. Forsikringsgennemgang

Vi er blevet kontaktet af vores forsikring, der ønskede en gennemgang af vores forsikringer.

Denne er foretaget, og den eneste ændring er en præcisering af, at vores havetraktor (græsslåmaskine) er dækket af tyveri, hvis det sker i skuret, idet der ikke er tegnet kasko forsikring på havetraktoren.

11. Tillysning af vandledning

Vi har for nogen tid siden modtaget henvendelse om, at vandværket vil have en tillysning af en deklaration for området ved nr. 45-51, som bevirker, at der ikke må plantes træer i et bælte omkring vandledningen. Bestyrelsen besluttede at tiltræde deklarationen.

12. Gennemgang af aktivitetsliste

Aktivitetslisten blev gennemgået og ajourført

13. Eventuelt

- Fastelavn:

Der har for en del år siden været afholdelse af fastelavn i bebyggelsen. Bestyrelsen besluttede at hvis der er nogle beboere der tager initiativ til at etablere afholdelse af fastelavn og sørger for alt det praktiske i forbindelse med dette, så vil grundejerforeningen godt støtte et sådant arrangement med et mindre beløb.