

Referat af bestyrelsesmøde i Grundejerforeningen Klosterparken <i>www.gf-klosterparken.dk</i>			
Møde dato og sted	22. april 2025 hos Lennart (11)	Referat nr.	2-2025
Dirigent	Ingen specifik	Referent	Lennart
Deltagere	Lennart (11), Benjamin (27), Benjamin (48), Benjamin (37), Caroline (26), Claus (9)		
Afbud			
Næste bestyrelsesmøde	5.august 2025 hos Lennart nr.11		

Dagsorden:

1. Rundt i Klosterparken med henblik på Arbejdsdagen.
2. Konstituering af bestyrelsen (Næstformand, Kasserer, udearealer)
3. Referat fra sidste bestyrelsesmøde
4. Økonomi
5. Arbejdsdagen. Herunder hvem gør hvad både før og på arbejdsdagen
6. Henvendelse fra nr.3 om elladning af elbil, se vedhæftet.
7. P-pladser.
8. Aktivitetslisten
9. Evt.

1) Rundt i Klosterparken med henblik på Arbejdsdagen

Bestyrelsen mødtes ved skuret, og var rundt i Klosterparken for at identificere om der var noget der skulle ordnes på arbejdsdagen.

2) Konstituering af bestyrelsen (Næstformand, Kasserer, udearealer)

Bestyrelsen konstituerede sig som:

- Næstformand: Benjamin nr.37
- Kasserer: Benjamin nr.27
- Udearealer: Caroline nr.26
- Udskiftning af pærer i lampestandere: Claus nr.9

3) Referat fra sidste bestyrelsesmøde.

Godkendt uden bemærkninger.

4) Økonomi

Benjamin gennemgik forbrug mm indtil dato, for 2025. For tiden er der 2 beboelser i restance. Der har som ventet ikke været ret meget forbrug indtil nu.

5) Arbejdsdagen. Herunder hvem gør hvad, både før og på arbejdsdagen

På vores rundtur var enkelte opgaver identificeret. Derudover er der de faste opgaver, samt nogle få indsendte ved tilmeldingen.

Endvidere blev det på den ordinære generalforsamling 2025 vedtaget, at der ikke mere måtte være garager, og det som konsekvens af dette vil der være en opgave med at ombygge de få garager der er, til carporte, hvilket gøres på arbejdsdagen, eventuelt i 2 etaper hvor 1.etape er fjernelse af "portene", anden etape kan så være ombygning

således at carportene bliver ens med de øvrige i Klosterparken.

Caroline vil nu planlægge arbejdsdagen ud fra dette, samt udarbejde de nødvendige opgavesedler, samt deltagerliste og opgøre nødvendigt indkøb til dagen.

Da hun er ny på posten vil Benjamin (27) bistår hende, samt overtage "rollen" på arbejdsdagen, da Caroline ikke selv har mulighed for at deltage denne dag.

Der er denne gang ikke behov for en cointaner til grønt affald, så denne bestilles ikke.

Udover dette blev det aftalt at:

Benjamin (27): Indkøber drikkevare samt plassække, samt "servicere" med drikkevarerne

XX (XX): Indkøber diverse materialer

Lennart (11): Bestiller og afhenter Sandwich

Der var d.6. april udsendt indkaldelse til arbejdsdagen.

d.20.april var der kun 43 % der havde svaret. Der blev efterfølgende sendt påmindelse til de resterende 29 beboelser. Dette medførte at der var svar fra 96 % ved udløbet af svarperioden.

Af disse 96 % har 69% husstande meddelt at de deltager, og 27 % at de ikke deltager.

Så i år forventes derfor en forholdsvis stor deltagelse.

6) Henvendelse fra nr.3 om elladning af elbil, se vedhæftet.

Vi har fået en henvendelse om tilladelse til at der udlægges et kabel fra nr. 3 og ud over fortovet til deres bil, ved behov for opladning. Kablet vil blive beskyttet med kablebeskytter med gule reflekser.

Bestyrelsen accepterede dette, dog på betingelse af, at det var på nr.3's ansvar.

7) P-pladser

Bestyrelsen havde modtaget en henvendelse fra en beboelse om at vedkomne ville installere en lader på sin parkeringsplads på P1, samt etablere hæk ved p-pladsen, på det grønne areal imellem pågældende p-plads og fortov i lighed med hvordan det er udført andre steder i Klosterparken, men ikke alle.

Bestyrelsen accepterede dette.

Formanden syntes at vi nu skulle gøre noget ved et gammelt problem, med at der ikke findes det antal p-pladser der burde være i Klosterparken.

Det mest oplagte ville være at starte med at gøre græsarmeringsarealet foran nr.1-4 til officielle parkeringspladser. Dermed kunne ovenstående 2 henvendelse om ladning af el-biler løses på en mere pragmatisk måde.

Der var ikke gehør fra de øvrige bestyrelsesmedlemmer for dette, begrundet i at udvidelsen af p-pladsen ville betyde indskrænkning af det grønne areal, samt at problemet ikke er så stort.

Konklusionen er derfor, at der ikke gøres noget omkring parkering på nuværende tidspunkt.

8) Aktivitetslisten.

Denne blev gennemgået og ajourført.

9) Eventuelt

Intet.