

Omfattende følgende adresser: Se bilag 2	Potentielle Installationsadresser: 51	Kundenr.: 1762	Antal forventede Tilslutninger: 51
Kunde: G/F KLOSTERPARKEN Klosterparken 21 2680 SOLRØD STRAND			
Kontaktpersoner: Se bilag 1			
Aftalen omfatter: Levering af Digital Grundpakke, Digital Mellempakke, Digital Fuldpakke eller Bredbånd til Ejendommen/Foreningen fra YouSee. Den enkelte husstand kan vælge mellem Digital Grundpakke, Digital Mellempakke, Digital Fuldpakke eller Bredbånd. De enkelte husstande tilbydes Foreningsbredbånd via YouSee's net. YouSee ombygger kundens programfordelingsanlæg til returvej. YouSee udfører service, fejlretning og vedligeholdelse på anlægget.			

Følgende priser er gældende:**TV PAKKER****Engangsydelser**

Produkt:	Pris med moms:	Rabat:	I alt:
Salgspris anlæg	153.795,00	153.795,00	0,00

Månedlige ydelser

Produkt:	Pris med moms:	Tillæg KODA/ CopyDan:
Grundpakke (pr. tilslutning)	147,61	44,09
Mellempakke (pr. tilslutning)	310,94	48,56
Fuldpakke (pr. tilslutning)	413,98	57,77

Nettoprisindeks: Juli 2017 = 102,5. Betalingsperiode kvartal for månedlige ydelser.

YouSee
Teglholmegade 1
0900 København C

Salgsafdelingen
Teglholmegade 1 - D2
0900 København C

Telefon: 70 70 40 00
YouSee CVR-nr. 14 77 39 08 København

Internet:
yousee.dk

Levering af signalforsyning se § Leveringstid

I takst fra: Idriftsættelse

Afleveringspunkt: Klosterparken 1

Bemærkninger:

Priserne i kontrakten er baseret på foreningens nuværende priser for signalforsyning/leje.

YouSee vil i samarbejde med Foreningen sikre en kundetilpasset markedsføring af de aftalte produkter og tjenester der er indeholdt i aftalen.

Tilbuddet er gældende i 3 måneder.

Dansk Kabel Tv's beskrivelse af anlægsbeskrivelse:

Tilbud på opgradering af bestående udvendigt placeret stikledningsanlæg til Docsis 3.1.

Anlægs nummer: FX 1762.

Tilbuddet omfatter følgende adresser: Klosterparken 1-51, 2-50. 2680 Solrød Strand.

Tilbuddet er beregnet ud fra 51 potentielle tilslutninger.

Eksisterende anlæg:

Afleveringspunkt adresse: Klosterparken 1.

HF nummer: 269-004-002.

Anlægget er udført som stikledningsanlæg, der kan overføre 862 MHz.

Det forventes at alle kabler, skabe, stikdåser og 230 volt forsyningen kan genanvendes.

Anlægget kan overføre Docsis 3.1 når foranliggende net er opgraderet.

Ved en ordre idag vil leveringstiden være ca. 4 mdr. En nærmere leveringstid kan gives når der er indgået en aftale.

Følgende ombygges:

Forstærkere udskiftes.

Udskiftning af alle kabel konnektore.

Udskiftning af alle fordelere.

Udskiftning af ikke genanvendelige skabe og standere.

El installation:

230 volt tjekkes og lovliggøres jf. YouSee standard.

Interne bolig installation:

Stikledningerne kommer ned i hver bolig fra loftet. Der sidder idag 1 stik på første sal og 1 stik i stuen.

Begge stikdåser bibeholdes samt kablet imellem.

På 1. sal opsættes et TV/DATA filter og en lokalforstærker. De bestående stik tilkobles til den nye lokalforstærker.

Advisering af boliger.

Der er indregnet maks. 2 adviseringer pr. kunde i tilbuddet.

Stiklednings opmærkning:

For at opmærkningen af de eksisterende stikledninger opfylder YouSee's krav, skal der udføres følgende:
Der foretages opmærkning af stikledninger, uden kontrol.

Adgangsforhold:

For at sikre adgang til kabel-tv anlægget i forbindelse med service, fejl udbedring og pakkevalgs skift, skal skabene være frit tilgængelige og fri for bevoksning.

Prisen indeholder:

- Levering og montage af alle materialer.
- Tilslutning til signalleverandørs signal.
- Indregulering af anlæg.
- Fremsendelse af dokumentation senest 2 mdr. efter ombygningen til foreningen.

Tilbuddet er under følgende forudsætninger:

- De genanvendte materialer er fejlfrie og kan/må genanvendes.
- Eksisterende 230 volt tilslutning, til kabel-tv anlægget, er lovlig og kan/må genanvendes.
- At der er en 230v stikkontakt til rådighed i hver bolig til lokalforstærker.
- Bestående opmærkning er 100% retvisende.
- Eksisterende stikledninger er trukket i lukkede føringsveje jf. YouSees regler og krav.
- At der er én individuel stikledning pr. bolig.
- At der gives adgang til alle boliger på et nærmere aftalt tidspunkt.

Ved underskrift af denne aftale tiltræder parterne de almindelige betingelser, der fremgår af de følgende sider med de ændringer og tilføjelser, som fremgår af bemærkningerne ovenfor.

Dato:

For YouSee

1/12-17
Teglholmegade 1
0900 København C
CVR: 14773908
Søren Freddy Olsen, konsulent

Dato:

30/11-2017

For Foreningen:

(blokbogstaver)
LENNART ROSENSTOCK, FORMAND

Underskrift:

L. Rosenstock

§ 1 Ejererklæring vedr. fordelingspunkt og afleveringspunkt

I enkelte kommuner f.eks. i den gamle del af København (inden for voldene) må der ikke installeres vejskabe i offentlige gadearealer etc.

I sådanne tilfælde vil det være nødvendigt for YouSee at oprette et Fordelingspunkt (Fordelingspunktet) på Kundens grund.

Hvis Kunden har særlige ønsker til placering af Fordelingspunktet, forsøger YouSee at tage hensyn til dette.

Kunden giver hermed YouSee ret til at installere/have installeret et Fordelingspunkt på Kundens grund.

Når Fordelingspunktet er placeret på Kundens grund, vil YouSee så vidt muligt føre kabler fra Fordelingspunktet til nærmeste offentlige areal.

YouSee får derved retten til i Fordelingspunktet at foretage sammenkobling til andre Anlæg.

YouSee bevarer retten til at have sit udstyr placeret i foreningen/ejendommen også efter udløb af denne aftale.

Hvis YouSee ikke allerede har adgang til at kontrollere og servicere

Fordelingspunktet, så skal YouSee modtage mindst én fællesnøgle, som normalt installeres i en udendørs nøgleboks.

§ 1 kan tinglyses på ejendommen efter YouSee's begæring og for YouSee's regning. Ved salg af ejendommen har ejeren pligt til at oplyse køber om YouSee's ret i henhold til denne aftale.

Fordelingspunktet er det sted, hvor YouSee tilkobler det kabel, der via afleveringspunktet forsyner Kundens eller YouSee's og andres Anlæg.

Fordelingspunktet kan være sammenfaldende med afleveringspunktet og er hvor det er muligt placeret uden for privat grund.

For at forsyne Kundens Anlæg er der eller oprettes der et Fordelingspunkt i YouSee's net enten i Kundens skel eller frit tilgængeligt i skabe på offentligt areal.



Afleveringspunktet er adressen/stedet, hvor YouSee's overordnede net er koblet sammen med det lokale Anlæg.

I afleveringspunktet kan der lukkes eller åbnes for signalet til Anlægget.

Afleveringspunktet placeres normalt i skel, kælder eller i hovedstation.

Såfremt signalforsyningsaftalen ophører, må afleveringspunktet fjernes.

Kabler på privat grund kan fjernes/flyttes på opfordring fra Kunden, hvis disse er til gene eller såfremt der skal graves i området, hvor kablingen er placeret. Omkostningerne afholdes af Kunden.

Kabler imellem afleveringspunkt og Fordelingspunkt der ikke længere bruges af YouSee, kan fjernes af YouSee efter ønske fra Kunden.



§ 2 YouSee Mobil

Ved indgåelse af indeværende aftale tilbydes alle husstande og dens beboere fordele i forbindelse med køb af mobiltelefoni fra YouSee.

Da pris og produkt på mobilmarkedet ofte ændre sig, kan fordelene i takt med markedet, ændrer sig løbende.

YouSee opfordrer husstanden til jævnlige, at holde sig orienteret omkring produkternes indhold og pris, da de løbende justeres, i takt med at markedet ændrer sig.

§ 3 Leverancen

Leverancen består af en Digital Grundpakke, Mellempakke, Fuldpakke og Bredbånd. Alle Pakker indeholder de såkaldte must carry programmer, som eksempelvis Danmarks Radio, derudover indeholder pakkerne Infokanalen og nationale nabolandsprogrammer.

For Digital Grundpakke, Mellempakke og Fuldpakke gælder det at udbuddet yderligere er suppleret af et antal kommercielle tv-programmer. Antallet af kommercielle tv-programmer i hver pakke er fastsat af YouSee og vil

være forskellig fra pakke til pakke.

Den enkelte husstand tilbydes Bredbånd. Derudover tilbydes den enkelte husstand yderligere adgang til programmer og tjenester der afsættes af YouSee.

Den ved aftalens indgåelse gældende sammensætning af pakken fremgår af vedlagte Kanaloversigt.

Den enkelte husstand kan få ændret signalforsyningen mellem de pakker, der udbydes på Anlægget, se vilkår for YouSee Tv og abonnementsvilkår for kodet digitalt kabel-tv hos YouSee og abonnementsvilkår for YouSee Bredbånd.

Pakkernes sammensætning afspejler YouSee's tilsvarende udbud til Kunder i YouSee's egne net og justeres fra tid til anden i takt med markedets behov.

YouSee kan således ændre pakkernes sammensætning, antallet af kanaler i pakkerne, herunder lade en eller flere kanaler udgå eller erstatte af andre, udbuddet af pakker eller øvrige lignende forhold omkring pakkernes sammensætning, med forbehold af de begrænsninger, der følger af ovennævnte samt af gældende lovgivning.

YouSee vil, når det er muligt, give et varsel på 1 måned ved ændringer af programud-buddet. YouSee er dog berettiget til straks at foretage en sådan ændring, hvis det skyldes forhold, som YouSee ikke har indflydelse på.

YouSee vil i nødvendigt omfang levere informationsmateriale til Kundens repræsentanter, for videre fordeling blandt de tilsluttede husstande, f.eks. i forbindelse med ændringer i programudbud.

YouSee vil i takt med markedets behov udvide programudbuddet med specialprogrammer, produkter og andre tjenester, som henvender sig til større eller mindre kundegrupper.

Specialprogrammerne, nye pakker, produkterne og tjenesterne vil normalt blive placeret og leveret som kodet digitalt kabel-tv, så interesserede husstande kan modtage disse programmer og tjenester, mod husstandens individuelle betaling. I enkelte tilfælde kan Kunden varetage betalingen af disse specialprogrammer, nye pakker, produkter og tjenester på vegne af

husstandene.

Levering og placering af specialprogrammerne, nye pakker, produkter og tjenester vil dog afspejle YouSee's tilsvarende udbud til Kunder i YouSee's egne net. Øvrige produkter kan eksempelvis blive udbudt som on demand-tjenester eller pay per view-tjenester mod betaling af en individuel for-brugsafgift.

Den enkelte leverance og/eller produktet leveres, medmindre andet er anført, på de betingelser, hvorpå YouSee selv har erhvervet rettighederne til distribution.

Kunden kan ikke ved denne aftale få en bedre retsstilling over for YouSee, end YouSee selv har over for programleverandøren, og YouSee's ansvar, bortset fra ansvar for fejl og mangler, der skyldes YouSee's fejl og forsømmelser, er begrænset til det ansvar, som YouSee selv kan videreføre over for programleverandøren.

YouSee er aldrig erstatningsansvarlig for driftstab, tabt avance eller andre indirekte tab, som måtte opstå i forbindelse med denne aftale.

§ 4 Leverancen internet

Signalforsyningen indeholder datatransport upstream/downstream, hvorved de tilsluttede husstande tilbydes internetadgang via en kabel-modemløsning, som f.eks. Gigabredbånd.

§ 5 Retten til anvendelse af anlæggets frekvensbånd

Til brug for YouSee's levering af signalforsyning og internetadgang fra YouSee, anvender YouSee programfordelingsanlæggets frekvensbånd og forestår den løbende disponering og administration af frekvensbåndet.

Dette er nødvendigt for at YouSee kan opfylde sine forpligtelser overfor Kunden.

YouSee har herudover ikke rettigheder over frekvensbåndet, og er således ikke berettiget til at stille frekvensbåndet - direkte eller indirekte - til rådighed for andre uden skriftligt samtykke fra Kunden.

§ 6 Op- / Ombygning af programfordelingsanlæg

Hvis anlægget ikke allerede er op/ombygget, så op/ombygger YouSee anlægget til en kapacitet svarende til 60 tv-programmer, samt returvej i frekvensbåndet 5 - 65 MHz.

Det er en forudsætning for aftalen, at der ikke er fejl i Anlæggets passive system.

Hvis sådanne fejl påvises fjernes de, for Kundens regning.

Kunden er forpligtet til at skaffe fri adgang til alle husstande under ombygningen. I det tilfælde hvor dette ikke sker, udføres arbejdet efterfølgende for Kundens regning.

Hvis det som følge af skjulte fejl eller mangler i Anlægget medfører uforholdsmæssige store omkostninger at ombygge anlægget, accepterer Kunden en reforhandling af denne aftale.

Hvis stikdåserne i lejlighederne ikke er returvejsduelige, udskiftes disse senest i takt med at den enkelte husstand opretter et internetabonnement hos YouSee.

YouSee afholder omkostninger til installationen, men eventuelle reparationsarbejder som f.eks. maling og tapetsering (eksempelvis ved udskiftning af antennestikdåse) udføres på Kundens egen foranstaltning og for dennes regning.

§ 7 Leveringstid

Leveringstid oplyses af YouSee hurtigst muligt, efter at aftalen er modtaget i underskrevet stand.

Leveringstiden forudsætter, at de fornødne tilladelser, herunder gravetilladelser mv. foreligger, og at arbejdet i øvrigt kan udføres uhindret.

Leveringstiden opgives altid med forbehold for eventuelle forsinkelser, som følge af forhold, der ligger uden for YouSee's kontrol.

§ 8 Tilslutningsomkostninger

Programleverancen er leveret via en tilslutning til YouSee's net.

Kunden betaler omkostninger ved tilpasning af Kundens anlæg til modtagelse og viderespredning af programleverancen.

§ 9 Abonnementsprisen

Abonnementsprisen i denne aftale er fastsat på baggrund af antallet af aktive tv-abonnementer, jf. antallet angivet på forsiden.

Hvis antallet af aktive abonnementer ændrer sig, forbeholder YouSee sig retten til at genforhandle aftalen med Kunden.

Kunden er ansvarlig for opkrævning og viderebetaling til YouSee for YouSee Clear (ukodet) tv-pakker i henhold til denne aftale.

Abonnementsprisen omfatter ikke vederlag til KODA og COPY-DAN. Kunden afregner som anlægsejer selv disse vederlag.

Afregning af KODA- og COPY-DAN-vederlag vedrørende programlevering sker i henhold til gældende regler.

Ejere af fællesantenneanlæg skal hvert år opgøre antallet af faktiske tilslutninger pr. 31. december.

Denne opgørelse danner grundlag for indbetaling af vederlag i det efterfølgende år.

Abonnementsprisen omfatter ikke omkostninger til renovering af Anlægget, el installation eller etablering af forbindelse mellem YouSee's afleveringspunkt og Anlægget.

De tilsluttede husstande bliver sat i takst når signalforsyningen er etableret. Alle afgifter opkræves kvartalsvis forud.

Hvis betaling af YouSee Clear (ukodet) tv-pakker ikke sker inden udløbet af betalingsfristen, udsender YouSee en skriftlig rykker med angivelse af, at signalleverancen vil

blive afbrudt, såfremt betaling ikke finder sted inden en angiven frist.

Hvis betaling ikke finder sted inden den nye frist, afbryder YouSee signalleverancen uden yderligere varsel. Aftalen kan da ophæves af YouSee, jf. punktet "Misligholdelse".

Ved forsinket betaling af ethvert beløb i henhold til denne aftale, er YouSee berettiget til at opkræve morarenter efter rentelovens regler.

YouSee er endvidere berettiget til at opkræve gebyrer ved udsendelse af rykkerskrivelser.

Genoptagelse af signalforsyningen kan først ske, når restancen er betalt. Der opkræves et genåbningsgebyr på den efterfølgende regning.

Afbrydelse af signalforsyningen på grund af manglende betaling medfører ingen reduktion i fakturabeløbet.

§ 10 Prisregulering

Abonnementspriserne eksklusiv eventuelle rabatter indeksreguleres årligt pr. 1. januar i overensstemmelse med den almindelige prisudvikling på markedet.

P.t. benyttes nettoprisindekset for juli måned det foregående år, som opgøres og offentliggøres af Danmarks Statistik. Udgår dette indeks kan YouSee vælge at regulere i henhold til andet tilsvarende indeks.

Der tages forbehold for ændringer i offentlige afgifter mv. YouSee kan endvidere regulere abonnementsprisen i forbindelse med udefra kommende pris- og omkostningsstigninger fra programleverandører, dog kun efter et forudgående skriftligt varsel på 45 dage.

For prisregulering henvises også til vedlagte brochure vilkår for Tv hos YouSee.

§ 11 Fordeling og anvendelse af programmerne

Programforsyningen må udelukkende distribueres til private husstande, herunder plejehjem, kollegier og tilsvarende bofællesskaber.

Fordeling af de leverede radio- og tv-programmer skal ske samtidigt og uændret til de tilsluttede husstande der signalforsynes via Anlægget.

Offentlig fremvisning eller erhvervsmæssig udnyttelse af de leverede radio- og tv-programmer er kun tilladt efter særlig aftale med YouSee og rettighedshaverne.

Kunden skal videresprede programleverancen i udsendelsesområdet i henhold til de til enhver tid gældende tekniske regler fastsat af de offentlige myndigheder.

Kunden er ikke berettiget til at optage leverancen eller nogen del heraf i videre omfang, end formålet med nærværende aftale nødvendiggør.

Kunden er ikke berettiget til at videresprede leverancen eller dele heraf på anden måde end foreskrevet i aftalen.

Kunden og YouSee er enige om, at den af YouSee leverede programforsyning ikke må videredistribueres eller på anden måde videresælges til tredjemand, herunder husstandforeninger og antenneforeninger. husstandforeninger der ligger inden for foreningens geografi er undtaget, dvs. at det er en forudsætning at Kunden forsyner medlemmer i og omkring husstandforenings fysiske adresse.

§ 12 Forpligtelser for Kunden

Ved udvidelse eller reducere af Anlæggets adresser (eksempelvis sammenlægning af lejligheder), leverer Kunden en specifikation af de ændrede adresser, samt en pakkevalgsliste.

I forbindelse med behandlingen af adresser betragtes YouSee som databehandler og Kunden som dataansvarlig. Adresserne bliver udelukkende anvendt til faktureringsformål og til markedsføring af de produkter, som YouSee i henhold til aftalen skal levere til de tilsluttede husstande.

YouSee må ikke overdrage eller på anden måde gøre adresserne tilgængelig for tredjemand. YouSee må dog overdrage adresserne til koncernforbundne selskaber, hvis det sker alene med det formål at koordinere markedsføringen til Kundens medlemmer.

YouSee forpligter sig til at træffe de fornødne tekniske og organisatoriske sikkerhedsforanstaltninger mod, at oplysningerne hædeligt eller ulovligt tilintetgøres, fortabes eller forringes samt mod, at de kommer til uvedkommendes kendskab, misbruges eller i øvrigt behandles i strid med persondataloven.

YouSee skal have adgang til at kontrollere og servicere Anlægget i husstande, rum og terræn, således at udvidelse/ombygninger og reparation af installationer kan ske omgående og uden hindringer.

Vælger ejendommen at skifte låsesystem, skal Kunden straks udlevere en ny nøgle til YouSee.

Hvis opmærkning af stikledninger mangler som følge af fremmede indgreb i anlægget, betaler Kunden for ny opmærkning.

§ 13 Selvbetjening

Aftalen forudsætter at Kunden rapporterer ændringer, omkoblinger tilkoblinger og frakoblinger ved brug af selvbetjening på yousee.dk/foreninger.

Kunden kan med fordel desuden gøre brug af de services, som der ligger i selvbetjeningsfunktionen, såsom vis kontrakt, se faktura, redigering i egne kontaktpersoner m.v

§ 14 Forholdet til rettighedshavere

Erstatnings- eller vederlagskrav fra programleverandørens side som følge af fordeling af programmer fra YouSee, bæres af YouSee. Det er dog en betingelse, at bestemmelserne i punkterne "Fordeling og anvendelse af programmerne" og "Forpligtelser for Kunden" er overholdt af såvel Kunden som de tilsluttede husstande.

Vederlagskrav, der fremsættes af andre rettighedshavere, er YouSee uvedkommende, herunder krav fra KODA- og COPY-DAN.

§ 15 Forsyningssikkerhed

YouSee afhjælper alle driftsforstyrrelser på YouSee's eget udstyr frem til Anlægget og hurtigst muligt, således at forstyrrelsen i almindelighed er fjernet senest dagen efter.



Såfremt den samlede programforsyning på grund af driftsforstyrrelser i YouSee's eget udstyr har været afbrudt i mere end 48 timer, regnet fra fejlmeldingstidspunktet, ydes en forholdsmæssig reduktion i betalingen.

Der ydes ikke reduktion, hvis afbrydelsen skyldes forhold uden for YouSee's kontrol som nævnt i Fordelingspunktet "Force majeure".



§ 16 Anlægget

Anlægget er Kundens ejendom og serviceres af YouSee efter bestemmelserne i denne aftale, se § vedrørende Service.

Indgreb i Anlægget må kun foretages efter forudgående aftale med YouSee.

Alle om, til og frakoblinger foretages af YouSee.

Bygningsreparationer, herunder maling, pudsning og tapetsering, der er en nødvendig følge af opsætning, nedtagning eller flytning af kabler, stikledninger, stikdåser eller andet materiel i husstanden eller bygningen, er YouSee uvedkommende. Betaling af elforbruget er YouSee uvedkommende.

§ 17 Udlevering af nøgler

For at kunne udføre service på Anlægget, skal YouSee have adgang til en nøgle, der giver mulighed for at komme ind til Anlægget.

Den nøgle, der udleveres af Kunden, som anbringes i en indmuret nøgleboks på Kundens ejendom, skal kun give den nødvendige adgang til Kundens ejendom, således at servicefolkene kan udføre deres arbejde. Nøglen skal således give adgang til mindst muligt, og Kunden skal derfor sikre, at de udleverede nøgler ikke giver adgang til lokaler eller arealer, som YouSee's servicefolk ikke har brug for tilgang til.

YouSee kan ikke gøres ansvarlig for tab eller skader, som følger af, at en udleveret nøgle giver adgang til mere end beskrevet ovenfor.

§ 18 Service

YouSee's service omfatter sædvanlig vedligeholdelse af Anlægget til og med første stikdåse i husstanden, samt udbedring af de fejl, der forekommer under normale driftsforhold. Fejlretning i den enkelte husstand efter første stikdåse udføres efter aftale med den enkelte husstand og for den enkelte husstands regning.

Den enkelte husstand kan tilkalde service inden for de gældende åbningstider.

I tilfælde af signaludfald hos mere end tre husstande, søges fejlen normalt udbedret samme dag. Fejl hos en enkelt husstand rettes inden for normal arbejdstid, og inden for 78 timer afhængig af art og omfang. Fejlretningstid oplyses ved fejlmelding.

Driftsinformationer kan også oplyses elektronisk for det enkelte postnr., se yousee.dk/driftsinfo.

YouSee udsender via Infokanalen vejledning til alle tilsluttede husstande med oplysninger om tilkaldelse af service.

Anlægsændringer eller justeringer eksempelvis som følge af ændrede modtageforhold eller ændret lovgivning samt reparationer på grund af beskadigelse, kabelbrud, lyn, misbrug og uvedkommende indgreb i anlægget er ikke indeholdt i abonnementsprisen, men foretages af YouSee på Kundens anmodning og faktureres særskilt til Kunden.

§ 19 Individualitet

Såfremt nogen bestemmelse i denne aftale kendes ulovlig eller ugyldig, skal dette kun ramme den pågældende bestemmelse, og de øvrige bestemmelser skal fortsat opretholdes efter deres indhold.

§ 20 Misligholdelse

Aftalen kan i tilfælde af en parts væsentlige misligholdelse ophæves uden varsel af den anden part ved skriftlig meddelelse herom.

Det anses bl.a. for væsentlig misligholdelse:

- at kunden efter modtagelse af en rykkerskrivelse fra YouSee ikke betaler det skyldige beløb til den angivne frist, jf. punkt "Abonnementsprisen",

- at Kunden ikke straks efter aftalens ophør tilbageleverer eventuelle smartkort, jf. punktet "Tilslutningsomkostninger" (såfremt dette punkt er en del af nærværende aftale),

- at Kunden fordeler eller anvender programmerne i strid med denne aftale, jf. punktet "Fordeling og anvendelse af programmerne",

- at Kunden ikke rettidigt meddeler YouSee ændringer i antallet af aktive tilslutninger, jf. punktet "Forpligtelser for Kunden" (såfremt dette punkt er en del af nærværende aftale), og

- at en part bliver insolvent, træder i betalingsstandsning, eller indgår i en kreditorordning med alle eller nogle af sine kreditorer.

Ved øvrige former for misligholdelse er den krænkede part berettiget til ved anbefalet brev at tilkendegive misligholdelsen og kræve denne afhjulpet inden 30 dage. Er misligholdelsen ikke afhjulpet inden udløbet af denne frist, er den krænkede part berettiget til at ophæve aftalen uden yderligere varsel ved skriftlig meddelelse herom.

§ 21 Force majeure

Ansvar for opfyldelse af en forpligtelse i denne aftale bortfalder, i det omfang opfyldelse hindres af sådanne ekstraordinære omstændigheder, som den en part ikke er herre over, og som parten ikke ved aftalens indgåelse med rimelighed kunne eller burde have forudset og ej heller burde have undgået eller overvundet (force majeure).

§ 22 Opsigelse

Begge parter kan opsiges aftalen med 12 måneders skriftligt varsel til udløb af et kvartal.

Hvis Kunden har indgået en leasingaftale, hvor YouSee er kautionist for Anlægget, følger opsigelsen fra Kundens side dog leasingkontraktens afviklingsvilkår.

§ 23 Bindingsperiode

Aftalen kan tidligst af Kunden opsiges 60 måneder efter påbegyndt betaling.

§ 24 Overdragelse

YouSee har ret til at overdrage sine rettigheder og forpligtelser til andre selskaber.

§ 25 Meddelelser

Alle meddelelser i henhold til denne aftale skal sendes pr. brev eller e-mail til den pågældende parts adresse, som er angivet på aftalens forside.

§ 26 Værneting

Twister mellem parterne i anledning af nærværende aftale skal indbringes i første instans for Københavns Byret eller om muligt for Østre Landsret.

Dog skal hver af parterne have ret til at kræve en konkret tvist afgjort ved voldgift, mod at afholde 2/3 af voldgiftsrettens omkostninger.

Såfremt en part ønsker en sag afgjort ved voldgift fremfor ved de ordinære domstole, skal dette senest gøres gældende i forbindelse med fremlæggelse af svarskrift.

I tilfælde af at en sag henvises til voldgift skal Voldgiftsretten bestå af tre medlemmer, hvoraf hver part udpeger ét medlem. De udpegede medlemmer vælger det tredje medlem, der virker som rettens formand. I tilfælde af uenighed udpeges formanden af Præsidenten for Københavns Byret.

Voldgiftsretten skal være nedsat senest en måned efter at en af parterne skriftligt har meddelt den anden part ønske om en sags henvisning til voldgift.

Ubestridte betalingskrav skal ikke kræves afgjort ved

voldgift, men skal under alle omstændigheder behandles af de ordinære domstole.

§ 27 Digital kommunikation fra YouSee

Med henblik på at Kunden og YouSee ønsker at yde en bedre slutbrugerservice, vil YouSee gerne i samarbejde med Kunden indsamle kontaktoplysninger på de enkelte husstande, herunder navn, e-mail og mobilnummer.

Kontaktoplysningerne vil udelukkende blive brugt til servicemeddelelser, herunder information om driftsforstyrrelser med mindre husstanden har afgivet samtykke til markedsføring.

§ 28 YouSee TV Boks

Ved indgåelse af denne aftale, vil foreningens medlemmer kunne leje en YouSee TV Boks på særlige vilkår.

§ 29 Bilag til aftalen

Til aftalen hører følgende:

Bilag 1: Kontaktpersoner i øvrigt

Bilag 2: Aftalen omfatter følgende enkeltadresser

Bilag 3: Aftalen omfatter følgende programmer

Brochure: "Abonnementsvilkår for Kabel-tv hos YouSee"

Brochure: Den til enhver tid gældende "Kanaloversigt"

Brochure: De til enhver tid gældende "Abonnementsvilkår for Bredbånd via Kabel-tv hos YouSee"

Brochure: De til enhver tid gældende "Abonnementsvilkår for YouSee's Telefoni"

Brochure: Tilmeld dig YouSee Nyhedsservice

Bilag 1

Kontaktpersoner:

Teknisk sagskontakt
Lennart Rosenstock
Klosterparken 11
2680 SOLRØD STRAND
Mobil: 20705692

Formand
Lennart Rosenstock
Klosterparken 11
2680 SOLRØD STRAND
Mobil: 20705692

Tilbudsadresse
Lennart Rosenstock
Klosterparken 11
2680 SOLRØD STRAND
Mobil: 20705692

Regningskontakt, engangsydelser
Lennart Rosenstock
Klosterparken 11
2680 SOLRØD STRAND
Mobil: 20705692

Regningskontakt, løbende ydelser
Lennart Rosenstock
Klosterparken 11
2680 SOLRØD STRAND
Mobil: 20705692

Sagskontakt
Lennart Rosenstock
Klosterparken 11
2680 SOLRØD STRAND
Mobil: 20705692

Bilag 2

Aftalen omfatter følgende enkeltadresser:

Klosterparken 1, 2680 SOLRØD STRAND
Klosterparken 2, 2680 SOLRØD STRAND
Klosterparken 3, 2680 SOLRØD STRAND
Klosterparken 4, 2680 SOLRØD STRAND
Klosterparken 5, 2680 SOLRØD STRAND
Klosterparken 6, 2680 SOLRØD STRAND
Klosterparken 7, 2680 SOLRØD STRAND
Klosterparken 8, 2680 SOLRØD STRAND
Klosterparken 9, 2680 SOLRØD STRAND
Klosterparken 10, 2680 SOLRØD STRAND
Klosterparken 11, 2680 SOLRØD STRAND
Klosterparken 12, 2680 SOLRØD STRAND
Klosterparken 13, 2680 SOLRØD STRAND
Klosterparken 14, 2680 SOLRØD STRAND
Klosterparken 15, 2680 SOLRØD STRAND
Klosterparken 16, 2680 SOLRØD STRAND
Klosterparken 17, 2680 SOLRØD STRAND
Klosterparken 18, 2680 SOLRØD STRAND
Klosterparken 19, 2680 SOLRØD STRAND
Klosterparken 20, 2680 SOLRØD STRAND
Klosterparken 21, 2680 SOLRØD STRAND
Klosterparken 22, 2680 SOLRØD STRAND
Klosterparken 23, 2680 SOLRØD STRAND
Klosterparken 24, 2680 SOLRØD STRAND
Klosterparken 25, 2680 SOLRØD STRAND
Klosterparken 26, 2680 SOLRØD STRAND
Klosterparken 27, 2680 SOLRØD STRAND
Klosterparken 28, 2680 SOLRØD STRAND
Klosterparken 29, 2680 SOLRØD STRAND
Klosterparken 30, 2680 SOLRØD STRAND
Klosterparken 31, 2680 SOLRØD STRAND
Klosterparken 32, 2680 SOLRØD STRAND
Klosterparken 33, 2680 SOLRØD STRAND
Klosterparken 34, 2680 SOLRØD STRAND
Klosterparken 35, 2680 SOLRØD STRAND
Klosterparken 36, 2680 SOLRØD STRAND
Klosterparken 37, 2680 SOLRØD STRAND
Klosterparken 38, 2680 SOLRØD STRAND
Klosterparken 39, 2680 SOLRØD STRAND
Klosterparken 40, 2680 SOLRØD STRAND
Klosterparken 41, 2680 SOLRØD STRAND
Klosterparken 42, 2680 SOLRØD STRAND
Klosterparken 43, 2680 SOLRØD STRAND
Klosterparken 44, 2680 SOLRØD STRAND
Klosterparken 45, 2680 SOLRØD STRAND
Klosterparken 46, 2680 SOLRØD STRAND
Klosterparken 47, 2680 SOLRØD STRAND
Klosterparken 48, 2680 SOLRØD STRAND
Klosterparken 49, 2680 SOLRØD STRAND
Klosterparken 50, 2680 SOLRØD STRAND
Klosterparken 51, 2680 SOLRØD STRAND

Bilag 3

Aftalen omfatter følgende programmer:

Der henvises til den til enhver tid gældende Kanaloversigt.