

GRUNDEJERFORENINGEN

KLOSTERPARKEN

Snerydning: sneen er så småt ved at melde sin ankomst, i den anledning vil vi fra bestyrelsens side opfordre til, at man dels respekterer de pladser, som andre har ryddet på parkeringspladsen, og dels at man hjælpes ad med at rydde indkørslerne for sne, således kan vi komme vinteren igennem på en nem måde.

Isolering :

----- nogle af beboerne har konstateret, at isoleringen af de skjulte rør under husene ikke er, som den skal være, det drejer sig om den såkaldte "nye afdeling", det vil sige fra nr. 23 til 51. Det kunne vi i fællesskab gøre noget ved, der er allerede et medlem, der har kontaktet sin sagfører med henblik på at få udbedret manglerne. Hvis man vil vide mere detaljeret, hvad der sker i denne sag, kan man kontakte Erik i nr. 24.

Venlig hilsen

bestyrelsen

Til medlemmerne.

AFMÆRKNING AF PARKERINGSPLADSER

Vinteren står for døren, og dermed måske også de sædvanlige problemer omkring parkeringspladserne, især i tilfælde hvor nogle er ryddet for sne, og andre ikke.

Generalforsamlingen behandlede tidligere på året bl.a. disse problemer. Det blev pålagt bestyrelsen at udarbejde retningslinier, der kunne afhjælpe problemerne i den kommende vinter.

Den første forudsætning for at tingene glider lettere er, at de enkelte bilister benytter den parkeringsplads, hvor de rent faktisk hører til.

Altså:

Beboere, og deres gæster, som bor i husene fra nr. 1 til nr 22, benytter de to parkeringspladser tættest ved Solrød Byvej. De øvrige og deres gæster, benytter de tre parkeringspladser i bebyggelsens midte.

Hvis denne enkelte regel overholdes, er vi allerede nået et langt skridt ad vejen.

Dernæst:

Der gives de enkelte medlemmer tilladelse til, at opsætte et skilt, med angivelse af husnummer, på "sin" parkeringsplads. Skiltet udføres efter følgende retningslinier:

På et stykke 1 m. langt galvaniseret t-jern anbringes et standard-husnummer, 12 cm. bredt, 10 cm. højt, i mørkeblå farve med 8 cm. re-flekterende tal.

Enhver er naturligvis velkommen til selv at udføre skiltet, men det kan også bestilles hos Hermann Bittendorfer i nr. 20, og koster da ca. 110 kr. + moms.

Skiltet opsættes på den sædvanligvis benyttede plads, hvis nogen skulle være i tvivl om, hvilken plads der er "ens sædvanlige", kan man eventuelt, for at undgå "slagsmål" beboerne imellem, drøfte dette med naboen, genboen og andre. Eventuelle tvivlstilfælde kan forelægges

bestyrelsen.

De der ønsker at opsætte skilte på "deres plads" må imidlertid, ligesom alle øvrige, være forberedte på, at disse faste pladser, muligvis vil blive ændrede i forbindelse med eventuel iværksættelse af et carport/garage projekt.

På parkeringspladser med afstribede båse anbringes skiltet udfor midten af båsen, helt op mod flisebelægningen, ad hensyn til evt. i jorden nedgravede kabler. Skiltet sættes så langt i jorden, at afstanden fra overfladen til skiltets top er $\frac{1}{2}$ meter. På pladser uden afstriking gæes ud fra, at hver parkeringsbås har en bredde på 2,5 meter. Skiltet anbringes udfor midten af den beregnede bås, således at afstanden mellem de enkelte skilte bliver regelmæssig.

Det står klart, at parkeringspladserne ikke er de enkelte medlemmers ejendom, men det henstilles, at eventuelt opstillede skilte respekteres af de øvrige medlemmer og deres gæster. Det henstilles endvidere, at medlemmerne i tilfælde af kraftigt snefald, respekterer en ryddet plads, og selv rydder "sin egen" hvis der er behov derfor.

Bestyrelsen har her forsøgt at opstille nogle forholdsvis enkle "regler", der skulle være til "at leve med", og håber samtidig at en overholdelse af dem vil afhjælpe de problemer, der har været hist og her, i de tidligere vintre.

med venlig hilsen

Bestyrelsen