

Kære beboere i Klosterparken,

For 14 dage siden blev bestyrelsen bekendt med, at Solrød Fjernvarme skal til og revovere vores ledninger til fjervarmen i Klosterparken.

Vedlagt sendes information om projektet, som også vil blive husstandsomdelt i weekenden.

En uddybelse til skrivelsen:

Der står, at renoveringen er opdelt i 2 etaper. Disse etaper er følgende:

Etape 1; hus nr. 23 til og med 51.

Etape 2; hus nr. 1 til og med 22.

Har I spørgsmål til det forestående fjernvarmearbejde bedes I tage kontakt til Solrød Fjernvarme.

Venlig hilsen

På bestyrelsens vegne

Lisbeth Anker Munk

SOLRØD FJERNVARME a.m.b.a.

Renovering af fjernvarmeledninger i Klosterparken

Information om forestående fjernvarmearbejder....

Solrød Fjernvarme(SFV) har besluttet at renovere fjernvarmenettet i bebyggelsen Klosterparken. Renoveringen er opdelt i 2 etaper, - Etape 1 udføres i år og begyndes midt september og Etape 2 forventes renoveret i 2015. Etape 1 er blokkene syd for adgangsvejen.

Arbejdet udføres af fa. JFE A/S, Viby, som SFV har en rammeaftale med. JFE udfører både grave - og svejsearbejderne, - de nye fjernvarmerør leveres af rørproducenten Isoplus Fjernvarmeteknik, Middelfart.

Hvad skal jeg selv sørge for...

Der er for så vidt intet du selv skal sørge for i forbindelse med arbejderne udover enten at være hjemme, når tilslutning i hus foretages eller aflevere en nøgle. Herudover kan det ikke udelukkes at der skal ryddes lidt arbejdsplads i forhaven samt laves lidt malearbejde, efter entreprenøren har tilstøbt og pudset evt. rørgennemføringer.

Under arbejdet...

Varmeforsyningen vil blive opretholdt stort set uændret i hele anlægsperioden. Forsyningen vil kun blive afbrudt når de nye ledninger skal idriftsættes, hvilket maksimalt vil vare en dag. Tidspunkt og varighed af afbrydelsen vil blive annonceret i god tid forinden.

Det kan ikke lade sig gøre, at gennemføre fjernvarmearbejderne uden gener i et vist omfang for beboerne. Der vil naturligvis blive udlagt plader, så ledningsgraven kan passeres og hvis der er specielle forhold mht. adgang, som vi skal tænke på, er du velkommen til at rette henvendelse til SFV. Adgang med bil kan måske også blive afspærret i kortere eller længere tid. Uanset hel eller delvis afspærring af vejene, sikres dog adgang for redningsberedskab og afhentning af renovation. Afspærringer mm. vil blive meddelt i god tid ved omdeling af adresseløs information.

Nyt fjernvarmenet...

De nye ledninger lægges i stierne foran husrækkerne, hvorfor adgang til husene kan blive lidt vanskelig. Alle stikledninger vil, så vidt det overhovedet er muligt, blive udført ved såkaldt opgravningsfri metode. Ved fundament opgraves et modtagerhul og der bores et nyt hul i fundamentet ved siden af de gamle fjernvarmerør. Fjernvarmerørene er dobbeltrør dvs. både Frem og Retur ligger inde i samme yderkappe.

Hvad sker dig med min forhavn...

Ved at anlægge stikledninger med opgravningsfri metode, skal der altså ikke graves op i forhaven udover ved indføring gennem fundament. Skulle det alligevel vise at blive nødvendigt at grave, så efterlades pladsen ikke før retableringen mm. er godkendt af dig. Retablering sker naturligvis uden udgift for dig. Hvis der evt. måtte være specielle forhold entreprenøren skal tage sig i agt for, så opfordres du til at rette henvendelse til Driftschef Kaj Holm, SFV på tlf. 5614 2814 eller allerhelst på e-mail: post@sfv-amba.dk. Hvis der måtte være behov, så aftales et møde på stedet.

Anlægsperiode....

Arbejderne forventes som sagt udført i efteråret 2014 og foråret 2015. Der tages dog forbehold mht. Etape 2, da boligblokkene ikke er ens. I Etape 2 er der ikke krybekældre, - her ligger ledningerne på loftet!

Kontakt under arbejdet....

Henvendelser bedes rettet til den udførende entreprenør, som omdeler info med navne og telefonnr. på kontaktpersoner, inden arbejderne begyndes. En uges tid før arbejdet begyndes foran den respektive husrække, omdes varsling med oplysninger om tidsplan, praktiske forhold omkring adgang mv.